

Паспорт кредитного продукта

Программа кредитования для физических лиц «Карта с кредитным лимитом «Максимум» (с возобновляемым лимитом кредитования)»



В документе представлено краткое изложение ключевой информации, которая относится к стандартным условиям данного продукта.

Информация, указанная в документе, не является рекламой и носит исключительно справочный характер.

Кредитная организация (Кредитор / Банк): ПАО «Норвик Банк» (ИНН: 4346001485, ОГРН: 1024300004739), Лицензия № 902 от 09.08.2022, выданная Банком России.

Контактная информация: адрес регистрации: 115054, г. Москва, ул. Зацепский Вал, д. 5, контактный телефон: (8332) 555-777, 8 800 1001-777 (звонок по РФ бесплатный), официальный сайт: norvikbank.ru.

Не является договором об установлении кредитного лимита, офертой и не порождает взаимные права и обязанности у сторон. Перед заключением договора об установлении кредитного лимита (далее – Кредитный договор) необходимо внимательно ознакомиться с условиями договора, которые отражены в следующих документах: Общие условия установления кредитного лимита (для проведения физическим лицом операций с использованием международных банковских карт) в ПАО «Норвик Банк в рамках Договора о комплексном банковском обслуживании физических лиц в ПАО «Норвик Банк», Тарифы Банка и Перечень операций оплаты товаров, услуг, снятия наличных и приравненных к ним операциям, размещенные по адресу [https://norvikbank.ru/](https://norvikbank.ru) в разделе «Тарифы».

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ¹:

№ п/п	Наименование параметра	Содержание
1.	Требования к Заемщику, которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита.	Заемщики – физические лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, зарегистрированные и постоянно проживающие на территории Российской Федерации. Возраст Заемщика от 21 до 75 лет на момент оформления кредитной заявки. При возрасте Заемщика на момент выдачи кредита более 70 лет включительно необходимо предоставить документ, подтверждающий отсутствие у Заемщика психических заболеваний, выданный медицинской организацией.
2.	Сроки рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении Кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика.	<u>Срок рассмотрения кредитной заявки:</u> 1 рабочий день. Срок рассмотрения может быть увеличен Банком при необходимости дополнительного времени для проверки. <u>Перечень документов:</u> <ul style="list-style-type: none">• Заявление о предоставлении кредита;• Анкета Заемщика (допускается заполнение Анкеты как по форме Банка, так и по форме, согласованной с Агентом с обязательным наличием согласия на получение сведений из БКИ по форме Банка);• Документ, удостоверяющий личность гражданина РФ;• Документ/-ы, подтверждающий/е доходы Заемщика могут быть запрошены Банком дополнительно. Указанные документы могут быть предоставлены после положительного решения Уполномоченного органа/лица Банка, но не позднее даты подписания Кредитного договора.
3.	Виды потребительского кредита.	Кредитный лимит (далее также – «Кредит») предоставляется с целью его использования на потребительские нужды.
4.	Суммы Кредита и сроки его возврата.	<u>Размер Кредитного лимита по карте с кредитным лимитом:</u> <ul style="list-style-type: none">• Минимальный – 300 000 рублей;• Максимальный – 10 000 000 рублей. <u>Срок возврата Кредита:</u> Определяется моментом востребования Кредита Банком согласно Общим условиям Кредитного договора. Продолжительность периода времени, в течение которого предоставляются кредиты – 1 год с возможностью неоднократного продления на каждый последующий год. Срок действия Кредитного договора и продолжительность периода времени, в течение которого предоставляются Кредиты, могут быть изменены в порядке, установленном в Договоре о КБО.
5.	Валюты, в которых предоставляется Кредит.	Кредитный лимит устанавливается в рублях.

¹ Любое отклонение принимается Уполномоченным органом/лицом Банка

6.	Способы предоставления Кредита.	Установление Кредитного лимита к счету карты.
7.	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».	От 8,8 % до 24 % годовых. Устанавливается в соответствии с внутренними документами Банка и зависит от вида совершаемых операций (безналичных и наличных). Переменные ставки не применяются. Ставка для каждого Клиента определяется индивидуально на основании проведения комплексной оценки Заемщика (в т.ч. в зависимости от рода занятий, уровня, способа получения и способа подтверждения доходов, запрашиваемой суммы Кредита, индивидуальных особенностей Заемщика, предмета залога). Льготный (беспроцентный) период кредитования – отсутствует.
8.	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование Кредитом, или порядок ее определения.	Начисление процентов за пользование Кредитом производится, начиная со дня, следующего за днем предоставления Кредита, по день его возврата включительно, т.е. названные проценты начисляются на остаток задолженности по возврату Кредита на начало каждого операционного дня.
9.	Виды и суммы иных платежей Заемщика по Кредитному договору.	Определяются Тарифами Банка. По решению Уполномоченного органа / лица Банка Банк вправе в соответствии с условиями Кредитного договора изменять размер плат, содержащихся в Тарифах Банка, а также отменить или дополнить платы за оказание услуг Банком Заемщику.
10.	Диапазоны значений полной стоимости Кредита, определенных с учетом требований Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» по видам Кредита.	Диапазоны значений полной стоимости Кредита: минимальное значение – 9,148% годовых, максимальное значение – 24,379% годовых. Максимальная полная сумма, подлежащая выплате в качестве возврата Кредита: минимальное значение – 27 285,49 рублей, максимальное значение – 2 417 959,77 рублей.
11.	Периодичность платежей Заемщика при возврате Кредита, уплате процентов и иных платежей по Кредиту.	Ежемесячно путем размещения на Счете карты с кредитным лимитом суммы Обязательного платежа ² в дату платежа. Внесение на Счет ежемесячного Обязательного платежа подтверждает право Заемщика на дальнейшее пользование Кредитным лимитом, который возобновляется в размере внесенного Обязательного платежа за минусом уплаченных Банку платежей, в том числе в погашение задолженности, возникшей вследствие Технического овердрафта, процентов за пользование Кредитами, и иных платежей, предусмотренных Кредитным договором, Тарифами Банка, Договором о КБО (при наличии у Банка возможности списать денежные средства в целях погашения названных платежей Банку). Дата платежа устанавливается в соответствии с Кредитным договором и указывается в Индивидуальных условиях кредитования.
12.	Способы возврата Заемщиком Кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.	Бесплатные – путем обращения в любые отделения Банка, через терминалы и банкоматы Банка с функцией приема денежных средств. Иные способы – посредством других банков, платежных систем, терминалов, системы Интернет-платежей и других посредников.
13.	Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения Кредита.	Заемщик вправе отказаться от заключения Кредитного договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления последнему Индивидуальных условий. Кредитный договор считается заключенным с момента получения Банком подписанных Клиентом Индивидуальных условий кредитования. В случае получения Банком подписанных Клиентом Индивидуальных условий кредитования по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня их получения Кредитный договор не считается заключенным.
14.	Способы обеспечения исполнения обязательств по Кредитному договору.	Залог имеющейся в собственности квартиры или другого объекта недвижимости. Соотношение кредита и стоимости объекта недвижимости - не более 75% от рыночной стоимости закладываемой недвижимости.

² Размер процента, определяющего расчет Обязательного платежа, указывается в Индивидуальных условиях кредитования. Формула расчета: 0,05% + Проценты за пользование Кредитом за 31 календарный день исходя из процентной ставки, установленной на проведение безналичных Операций оплаты товаров, услуг в Индивидуальных условиях кредитования.

15.	<p>Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение Кредитного договора, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены.</p>	<p>За неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату Обязательных платежей, в том числе по возврату Кредита согласно Кредитного договора, Заемщик обязан уплатить Кредитору плату за пользование просроченной к возврату суммой Кредита по повышенной ставке, равной размеру процентов за пользование Кредитами на проведение безналичных операций оплаты товаров, услуг, установленных Кредитным договором, увеличенной на размер ключевой ставки Банка России, действующей на день заключения Кредитного договора.</p> <p>В случае нарушения сроков исполнения обязательств по страхованию предмета залога от риска утраты и повреждения и/или предмета залога от риска утраты права собственности (титульное страхование) (в том числе при непредставлении и/или несвоевременном предоставлении Банку оригиналов или удостоверенных Страховой компанией копий документов и договоров (полисов) страхования подтверждающих страхование и уплату страховых премий (страховых взносов) по договору страхования) на срок более 30 (тридцати) дней Кредитор вправе увеличить размер процентов за пользование Кредитами на 10 (десять) процентных пунктов с ближайшей Даты платежа после истечения 30 (тридцати) календарных дней на исполнение обязательств по страхованию, за каждый договор/полис страхования.</p> <p>В случае нарушения Заемщиком цели использования потребительского кредита, в том числе при нарушении любого из пунктов 4.4.11, 4.4.13, 4.4.14 Общих условий Кредитного договора, Кредитор вправе увеличить размер процентов за пользование Кредитами на 10 (десять) процентных пунктов с даты, когда Кредитору стало известно о соответствующем нарушении.</p>
16.	<p>Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с Кредитным договором, а также информация о возможности Заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них.</p>	<p>Заемщик заключает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в рамках Договора о КБО Договор банковского счета и Договор о предоставлении услуги СМС-информирование/E-mail-информирование; - договор по страхованию предмета залога от рисков утраты и повреждения.
17.	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты Кредита.</p>	<p>Не применимо.</p>
18.	<p>Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении Кредита, может отличаться от валюты Кредита.</p>	<p>Не применимо.</p>
19.	<p>Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по Кредитному договору.</p>	<p>Заемщик при заключении Кредитного договора вправе запретить Кредитору уступку прав (требований) третьим лицам.</p>

20.	Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании Кредита (при включении в договор Кредита условия об использовании Заемщиком полученного Кредита на определенные цели).	Информация не предоставляется.
21.	Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику.	Все споры, связанные с исполнением договора, рассматриваются в Первомайском районном суде г. Кирова, либо (если сумма требований не превышает 50 000 рублей, либо 500 000 рублей по требованиям, по которым выдается судебный приказ) у Мирowego судьи судебного участка №68 Первомайского района г. Кирова. Споры по искам Заемщика рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
22.	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия Кредитного договора.	Общие условия установления кредитного лимита (для проведения физическим лицом операций с использованием международных банковских карт) в ПАО «Норвик Банк» в рамках предоставления кредита «Карта с кредитным лимитом «Максимум», являющиеся приложением к Договору о КБО физических лиц в ПАО «Норвик Банк» размещены на сайте Банка: https://norvikbank.ru/retail/card/docs/ .
23.	Требования к Залогодателю/(ям), которые установлены Кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления Кредита.	Возраст Залогодателя от 18 до 75 лет на момент оформления кредитной заявки. При возрасте Залогодателя на момент выдачи Кредита более 70 лет включительно необходимо предоставить документ, подтверждающий отсутствие у Залогодателя психических заболеваний, выданный медицинской организацией.
24.	Требования к предмету залога, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления.	<p><u>Требования к предмету залога:</u> Вид объекта недвижимости - квартира в многоквартирном доме, дом с земельным участком, коммерческая недвижимость, земельный участок, без привязки к объекту недвижимости и иной вид недвижимости, в т.ч. собственность третьих лиц. В случае если передаваемая в залог Банка недвижимость находится в долевой/совместной собственности нескольких лиц, необходимо, чтобы все собственники являлись Залогодателями передаваемой в залог недвижимости. Собственниками объекта недвижимости могут являться только совершеннолетние лица. Нотариально удостоверенное согласие супруга/и Залогодателя на заключение Договора залога недвижимого имущества (при наличии супруга/и). Отсутствие обременений по объекту залога на момент оформления Кредитного договора. При наличии положительного решения Уполномоченного органа/лица Банка допускается наличие обременений на объекте залога на момент оформления Кредитного договора, при условии, если указанные обременения принадлежат третьему лицу, кредит (займ) по которому рефинансирует Банк.</p> <p><u>Перечень документов:</u> Свидетельство о государственной регистрации права собственности (предоставляется если право собственности было оформлено до 15.07.2016) /Выписка ЕГРН для объектов, право на которые было оформлено после 15.07.2016, с указанием в ней правоустанавливающих документов; Документы - основания возникновения права собственности для каждого Залогодателя (в том числе акты приема-передачи и документы, подтверждающие факт оплаты по договору - при указании на их наличие в правоустанавливающем документе).</p>
25.	Страхование.	<p>Страхование предмета залога Залогодателем <u>от рисков утраты и повреждения</u> на сумму не менее размера кредитного лимита, увеличенной на 10%, в страховой компании, согласованной с Банком, до фактического установления кредитного лимита; Страхование предмета залога Залогодателем <u>от риска утраты права собственности</u> на объект залога (титульное страхование) на сумму не менее размера кредитного лимита, увеличенной на 10%, в страховой компании, согласованной с Банком до фактического установления кредитного лимита, в случае, если с момента приобретения права собственности Залогодателя на объект залога по безвозмездной сделке прошло менее 3-х лет и при указании об этом в Индивидуальных условиях кредитования.</p> <p>В случае отсутствия заключенного договора страхования по страховым рискам, указанным в Индивидуальных условиях, кредитный лимит Заемщику не предоставляется. Фактом, подтверждающим исполнение Заемщиком обязанности по страхованию, является ежегодное предоставление Кредитору оригиналов или удостоверенных Страховой компанией копий документов и договоров (полисов) страхования, подтверждающих страхование и уплату страховых премий (страховых взносов) по договору страхования, в течение 30 (Тридцать) календарных дней после даты, следующей за датой окончания срока действия договора страхования, заключенного в соответствии с Кредитным договором.</p>
26.	Условия досрочного погашения.	Досрочное погашение (полное или частичное) осуществляется на основании заявления Заемщика.